

Brescia, 20.06.2019

PROT. A108-19

CIG ZE428E638E

## DETERMINA A CONTRARRE DEL SOVRINTENDENTE

### OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEL TEATRO GRANDE DI BRESCIA E STRUTTURE AFFIDATE ALLA "FONDAZIONE TEATRO GRANDE"

**Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, com. 2 lett. a, del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii alla ditta Polieko S.c.r.l. Società Cooperativa**

- a) Visto l'art 36, com. 2 lettera a), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in base al quale per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 (Q, si può provvedere *mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;
- b) il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 ("Codice dei Contratti Pubblici") e ss.mm.ii.;
- c) i seguenti paragrafi delle Linee Guida 4 ANAC:

#### 4.1.2

*La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali.*

#### 4.1.3

*Nel caso di affidamento diretto ... si può altresì procedere [all'affidamento stesso] tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici.*

- d) Dato atto che la Fondazione attraversa una fase di migrazione verso la gestione degli appalti pubblici ed acquisizione della piattaforma digitale condivisa con la società in house del Comune, Brescia Infrastrutture S.r.l.;
- e) Ritenuto opportuno di prorogare l'attuale servizio di pulizia del Teatro per la coerente gestione delle strutture affidate alla Fondazione (le pulizie riguarderanno le Sale Teatrali – Sala Grande, Ridotto, Salone delle Scenografie – e i relativi servizi e parti comuni e gli uffici della sede operativa della Fondazione in Via Paganora 19/a, secondo un programma mensile di frequenze e di interventi stabiliti dalla Fondazione e modulati in relazione anche all'attività teatrale) per un periodo di 6 mesi di proroga tecnica, al fine di predisporre gli atti di gara che sarà esperita tramite piattaforma informatica, nella seconda parte dell'anno;
- f) Tenuto conto che è stato richiesto all'attuale affidatario del servizio, ditta Polieko S.c.r.l., di formulare un preventivo a contenuto tecnico – economico, già oggetto di trattativa al meglio con lo stesso;



- g) Visto il preventivo presentato in data 19.06.2019, in allegato al presente atto, e ritenuto lo stesso congruo;
- h) Visti, in allegato al presente atto, lo schema di autodichiarazione ex DPR 445 / 2000 (cui si rinvia per il dettaglio) da sottoporre per l'approvazione ai potenziali affidatari; visti i §§ 4.2.2-3-4 delle Linee Guida 4 ANAC, in base ai quali *Il contratto deve in ogni caso contenere espressioni, specifiche, clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;* dato atto che lo schema di autodichiarazione in allegato contiene quanto sopra esposto;
- i) Visti, in allegato al presente atto, la visura camerale ed il DURC in corso di validità dell'affidatario, di cui è stato osservato con esito positivo il casellario ANAC;

Visti, in materia di verifica dei requisiti degli affidatari diretti con gli appaltatori, i seguenti punti delle Linee Guida 4 ANAC:

#### 4.2.2

*Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012).*

- j) Visto il § 4.4.1 delle Linee Guida 4 ANAC, Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici.

Il sottoscritto Dott. Umberto Angelini, in qualità di Sovrintendente della Fondazione del Teatro Grande di Brescia:

- Munito degli occorrenti poteri.
- Rilevata la necessità di far fronte alle esigenze della gestione caratteristica aziendale a mezzo degli acquisti sopra individuati, in assenza di risorse umane e materiali direttamente in capo alla Fondazione a fini di svolgimento diretto.
- Verificata la copertura dei costi, correlati agli affidamenti diretti sopra considerati, negli strumenti di programmazione economico – finanziaria della Fondazione.

#### DETERMINA

- Di prendere atto di quanto alle lettere da a) a f) delle premesse.
- Di approvare il preventivo tecnico – economico (in allegato), sub g).
- Di acquisire agli atti (in allegato) lo schema di autodichiarazione ex DPR 445/2000 sub h), nonché il DURC e la visura camerale sub i), dando atto di aver proceduto con esito positivo all'osservazione del casellario ANAC.

- Di procedere pertanto all'affidamento diretto dei servizi di pulizia alla Polieko S.c.r.l. Società Cooperativa come da preventivo cui si rinvia per i dettagli operativi, per un valore contrattuale pari a € 30.000,00 (Euro Trentamila/00) e per una durata sino al 31.12.2019.
- Di disporre l'invio all'affidatario della conferma dell'acquisto in oggetto visto quanto sub j).

#### **DÀ ATTO**

- Che il Dott. Umberto Angelini è il RUP (Responsabile Unico del Procedimento) ex art 31 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e Linee Guida ANAC n 3, per gli affidamenti di cui sopra, per i quali svolgerà i compiti previsti dalla normativa sopra citata.

Dott. Umberto Angelini  
Sovrintendente  
**FONDAZIONE DEL TEATRO GRANDE**  
- Il Sovrintendente -